

### Early Notice and Public Review of a Proposed Activity in a FFRMS floodplain and a wetland

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 6/15/2026: This is to give notice that The City of Alamo has determined that the following proposed action under the Community Development Block Grant Program administered by the Texas General Land Office (GLO) and ERR # (25-144-002-F194), is located in the Federal Flood Risk Management Standard (FFRMS) floodplain and a wetland, and will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action in the floodplain and wetland and the potential impacts on the floodplain and wetland from the proposed action, as required by Executive Order 11988 and Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. The City of Alamo proposes to rehabilitate existing drainage system by removing and replacing roadway and driveway culverts, including RCP pipes, grate inlets, and discharge structures, improve roadside swales and complete associated appurtenances. The project shall take place at the following locations.

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Duranta Ave.	Starting at the intersection of N. 9 <sup>th</sup> St. and Duranta Ave, continuing east along Duranta Ave for approximately 5,267 Linear Feet to drainage ditch	26.18826, -98.11836	26.18609, -98.10248	5,267

This project does not involve acquisition. If utility conflicts are encountered during construction, they will be relocated within existing rights-of-way and in areas already cleared through the environmental review process; if relocation is required in areas not previously cleared, an environmental re-evaluation will be conducted prior to construction.

The proposed construction activities will take place in existing rights-of-way and utility easements in soils that have been previously disturbed by other construction activities at scopes equal to or exceeding the intensity and scale required for this project.

The purpose of the project is to rehabilitate the existing drainage system along Duranta Avenue to improve stormwater conveyance, reduce localized flooding, enhance public safety, and maintain reliable roadway access during storm events. The extent of the FFRMS floodplain was determined using Freeboard Value Approach. According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 4803340425C effective date 11/16/1982, the entirety of the proposed project (1.2 acres) is within the FFRMS Floodplain. According to the United States Fish and Wildlife Service (USFWS) National Wetlands Inventory, the proposed project is also located within approximately 0.006 acres of designated wetland code R5RBFx wetland. The natural and beneficial functions and values of the floodplain and wetland potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. Since the project involves improvements to an existing facility, it will have minimal impact to the natural and beneficial functions and values of the floodplain and wetland. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the floodplain, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate impacts; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 7/1/2026 by The City of Alamo at 420 N Tower Road, Alamo, Texas 78516 Attention: J.R. Garza, Mayor. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address. Comments may also be submitted via email to [ssolis@alamotexas.org](mailto:ssolis@alamotexas.org) CC: [casity.king@grantworks.net](mailto:casity.king@grantworks.net).

## Aviso Temprano y Revisión Pública de una Actividad Propuesta en una Llanura aluvial FFRMS y un humedal

Para: Todas las Agencias, Grupos e Individuos interesados el 15/06/2026: Por medio de la presente se notifica que Ciudad de Alamo ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el Programa de Subsidios en Bloque para el Desarrollo Comunitario administrado por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) y ERR # (25-144-002-F194), está ubicada en una llanura aluvial conforme al Estándar Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones (FFRMS) y en un humedal, y identificará y evaluará alternativas viables para ubicar la acción fuera de la llanura aluvial y el humedal, así como los posibles impactos sobre la llanura aluvial y el humedal derivados de la acción propuesta, según

descripción de la instalación	ubicación del proyecto	Desde latitud/longitud aproximadas	Para aproximar la latitud/longitud	Longitud aproximada (pies lineales)
Duranta Ave.	Comenzando en la intersección de N. 9th St. y Duranta Ave., continuando hacia el este por Duranta Ave. durante aproximadamente 5,267 pies lineales hasta la zanja de drenaje.	26.18826, - 98.11836	26.18609, - 98.10248	5,267

Este proyecto no conlleva adquisiciones de terrenos. Si durante la construcción surgen conflictos con servicios públicos, estos se reubicarán dentro de los derechos de paso existentes y en áreas ya aprobadas mediante el proceso de revisión ambiental; si fuera necesaria la reubicación en áreas no aprobadas previamente, se realizará una reevaluación ambiental antes de iniciar la construcción.

Las actividades de construcción propuestas se llevarán a cabo dentro de los derechos de paso y servidumbres de servicios públicos existentes, en suelos que han sido alterados previamente por otras obras de construcción de alcance igual o superior a la intensidad y escala requeridas para este proyecto.

El objetivo del proyecto es rehabilitar el sistema de drenaje existente a lo largo de Duranta Avenue para mejorar la conducción de aguas pluviales, reducir las inundaciones localizadas, aumentar la seguridad pública y mantener un acceso vial fiable durante episodios de tormenta. La extensión de la llanura aluvial definida por el FFRMS (\*Federal Flood Risk Management Standard\*) se determinó utilizando el enfoque de valor de margen de seguridad (\*Freeboard Value Approach\*). Según el Mapa de Tasas de Seguro contra Inundaciones (FIRM) de la FEMA, panel n.º 4803340425C (con fecha de vigencia del 16/11/1982), la totalidad del proyecto propuesto (1,2 acres) se encuentra dentro de la llanura aluvial del FFRMS. De acuerdo con el Inventario Nacional de Humedales del Servicio de Pesca y Vida Silvestre de los Estados Unidos (USFWS), el proyecto propuesto también se ubica en una superficie aproximada de 0,006 acres de humedal designado con el código R5RBFx. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial y el humedal potencialmente afectados por la actividad propuesta incluyen: almacenamiento y conducción de aguas de inundación, recarga de aguas subterráneas, control de la erosión, mantenimiento de la calidad del agua superficial, productividad biológica, hábitats para peces y vida silvestre, recolección de productos silvestres y cultivados, así como oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. Dado que el proyecto implica mejoras en una infraestructura existente, tendrá un impacto mínimo en las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial y el humedal. Este aviso tiene tres propósitos principales: (1) Brindar a las personas que puedan verse afectadas por actividades en llanuras aluviales, así como a aquellas interesadas en la protección del medio ambiente natural, la oportunidad de expresar sus inquietudes y aportar información sobre estas áreas. Se invita a los interesados a sugerir emplazamientos alternativos fuera de la llanura aluvial, métodos alternativos para cumplir el mismo objetivo del proyecto y formas de minimizar y mitigar los impactos; (2) Un programa adecuado de aviso público puede constituir una herramienta importante de educación pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las zonas inundables pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) por razones de equidad, cuando el gobierno federal determina que participará en

acciones que se lleven a cabo en zonas inundables, debe informar a aquellos que puedan quedar expuestos a un riesgo mayor o continuo. Los comentarios por escrito deben ser recibidos por la Ciudad de Alamo a más tardar el 1 de julio de 2026 en la siguiente dirección: 420 N Tower Road, Alamo, Texas 78516, a la atención de J.R. Garza, alcalde. También se puede consultar una descripción completa del proyecto en la misma dirección durante el horario habitual de atención al público. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a [ssolis@alamotexas.org](mailto:ssolis@alamotexas.org) con copia a [casity.king@grantworks.net](mailto:casity.king@grantworks.net).